

公益社団法人 青森県宅地建物取引業協会青森支部



# Connection Time

## 青森支部だより 新年号



支部長  
中川 隆司

### 新年のご挨拶



新年明けましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、お健やかに初春をお迎えの事とお慶び申し上げます。また、日頃より公益社団法人 青森県宅地建物取引業協会 青森支部の運営にご協力頂きまして、厚く御礼申し上げます。

昨年は、新型コロナウイルス感染症の影響により半年以上にも及んで、イベントの自粛や様々な活動等を制限しなければならない事を余儀なくされ、社会や経済が大打撃を被る事態までに発展しました。

新型コロナウイルス感染症により影響を受けられた皆様や、悔しくも命を落とされてしまわれた皆様には、心よりお見舞いとお悔みを申し上げます。

今もなお、世界的な影響を及ぼし続ける新型コロナウイルス感染症ですが、本格的な終息の見通しが立たず今現在もコロナ禍の最中にある情勢下において、With コロナ、新しい生活様式へとシフトしている状況となっており、協会においてもこの新しい生活様式に順応しながら、会員、従業員の皆様に向けて研修会等の事業を開催して行かなければと思っております。

また、昨年4月には民法改正が施行された事から、不動産業務に従事している皆様に向けて有益な情勢等を、幅広く発信して行きます。

### 空き家相談会開催報告

近年、高齢化・相続・建物の老朽化など、様々な問題で増え続ける『空き家問題』。当協会では、今年度も県内8カ所において、空き家相談会を開催致しました。住まいや不動産に関する経験豊富な専門知識を持つ専門家が相談の対応として出席していましたが、新型コロナウイルス感染拡大の状況下により、来場を予定していた方々が来場できなくなり、残念ながら相談の対応にあたる事が出来ませんでした。

#### 当支部の相談担当員

副支部長  
腰山 研二



法務委員  
菊地 綾子





青森市長  
小野寺 晃彦氏

## 青森市長のご挨拶



新年あけましておめでとうございます。

会員の皆様におかれましては、さわやかな新春をお迎えのこと  
と心からお慶び申し上げます。

昨年の市長選挙におきまして、多くのご支持とご支援を賜り、  
引き続き青森市政を担わせていただくことになりました。その責  
任の重さに身の引き締まる思いであります。

昨年は、新型コロナウイルスから故郷青森を守るため、本市独自に地域外来・PCR検  
査センターを設置し、毎日、診察や検査が受けられる県内随一の医療・検査体制を構築し  
たところであります。

本年3月には、青森駅自由通路が開通、5月には、新たな浪岡病院が開院し、9月には、  
新青森駅前に結婚式場やレストランが開業するなど、ポストコロナに備えた街づくりの種  
が、しっかりと花を開いていきます。

これからも、新型コロナウイルスという災禍からこの街を守りながら、ピンチをチャン  
スに変え、守りながら攻めに転じ、新型コロナにつよい街を築くことにより、『市民誰もが  
また夢を持ち、笑顔で未来を語る街』青森市を築いてまいりますので、どうか皆様方  
には、なお一層のご支援とご協力を賜りますようお願い申し上げます。

結びに当たり、公益社団法人青森県宅地建物取引業協会青森支部の更なるご発展と、本  
年が会員の皆様にとりまして幸多い年となりますことを心から祈念申し上げ、新年のご挨拶  
といたします。

---

## 従業者登録のお願い

当支部入会調査委員会では、毎年度、異動に伴う従業者の登録状況について確認をして  
おります。

宅建協会では、宅建業法上の不動産業に従事する全ての従業者の登録をお願いして  
おります。日頃の異動に伴う未登録の従業者がおられましたら、見直しして頂いた上で、ご登  
録の手続きをして頂きます様、切にお願い致します。

また、登録に際しての必要書類や手続きについては、支部事務局が対応させていただきます  
ので、お気軽にお問合わせ下さい。

なお従業者賦課金(年会費)は、1名につき17,000円となっておりますが、年度途中で  
登録された場合は、登録の月毎に月割した金額となり、次年度より、正規の金額となりま  
す。どうか、会員の皆様のご理解と公正な運営にご協力をお願い申し上げます。

## 従業者異動状況

(令和2年8月21日～12月31日現在)

## 代表者の変更

商 号	変 更 後	変 更 前
(有)ティーエム管理	三 浦 基	三 浦 隆 二
丸豊不動産(株)	豊 川 武 寿	豊 川 一 雄
川浪不動産(株)	川 浪 一 仁	川 浪 榮 二

## 政令の使用人の変更

商 号	変 更 後	変 更 前
(株)タウンプランナー青森店	秋 田 聡 子	大 坂 直 也

## 事務所所在地の変更

商 号	変 更 後	変 更 前
(有)エーワン・ライズ	上北郡野辺地町字野辺地 6-2	上北郡野辺地町字上小中野 38-13

## 宅地建物取引士の退会・追加・変更

商 号	変 更 後	変 更 前
(有)ライフステージ	乙部 奈津子(青森第 4986 号)	白 鳥 卓 志(青森第 4771 号)
協同組合タッケン	津 島 諒 介(青森第 5677 号)	眞 土 登 三(大阪第 71577 号)
(株)住まいUP タッケン	眞 土 登 三(大阪第 71577 号)	津 島 諒 介(青森第 5677 号)
〃	—	寺 林 栄 一(青森第 3236 号)
(株)常口アトム青森	—	松 山 千 冬(青森第 5450 号)
(株)土屋ホーム青森支店	仙 台 晃 子(東京第 183588 号)	新 田 目 孝 司(青森第 5680 号)
(株)ムーラン	宿 野 部 志 穂(青森第 5698 号)	—
(株)土屋ホーム不動産青森営業所	三 浦 哲 也(石狩第 19180 号)	渡 部 佳 弘(渡島第 1833 号)
丸豊不動産(株)	豊 川 武 寿(東京第 165592 号)	—
(株)タウンプランナー青森店	秋 田 聡 子(青森第 5455 号)	大 坂 直 也(青森第 3792 号)
(株)アクト	大 坂 直 也(青森第 3792 号)	—

## 新規従業者

商 号	従 業 者 名	商 号	従 業 者 名
(株)アクト	佐藤 麻貴子	(株)伊藤光建設	古川 拓馬
〃	成 田 優	(株)ライフスタイルカンパニーいえドコ青森店	玉川 臣志
(株)太陽地所青森支店	工 藤 真 人	(有)帝都不動産商事	田村 順平

## 従業者退会

商 号	従 業 者 名	商 号	従 業 者 名
(株)ライフスタイルカンパニーいえドコ青森店	千 葉 健	(株)アクト	高谷 美穂子
アークシティ開発	腰 山 奈 津 子	〃	山下 かをり
川浪不動産(株)	桜 庭 由 美 子	〃	中 村 桃 佳
東北ミサワホーム(株)青森支店	今 要		

## 廃 業 / 退 会

商 号	(株)武田商事	商 号	(株)セイコー不動産	商 号	(株)ハウス・コンサルテーション
免許番号	県知事(12)第 1298 号	免許番号	県知事(6)第 2664 号	免許番号	県知事(2)第 3352 号
代表者名	武 田 茂 子	代表者名	吹 田 優	代表者名	今 孝 美
廃 業 日	令和 2 年 8 月 31 日	廃 業 日	令和 2 年 8 月 31 日	廃 業 日	令和 2 年 10 月 30 日

## 令 和 2 年 度 入 ・ 退 会 状 況

NO.	新 規 入 会 者	NO.	退 会 者
1	(株)ライフスタイルカンパニーいえドコ青森店	1	(有)パートナーシップ
2	(株)Y's PLANNING	2	(株)みちのく鑑定事務所
3	(有)エス・ティ・ケー	3	(有)東陽商事
4	サイトー住宅販売(株)	4	(株)武田商事
5	青森不動産合同会社	5	(株)セイコー不動産
6	(株)MK コンサルティング	6	(株)ハウス・コンサルテーション

青森支部総会員数 177 社(R2.12.31 現在)

## 不動産キャリアパーソン講座受講者受付中！

当支部では、会員・従業者の受講推進を図る為、**受講料の一部 4,000 円を助成し**、不動産キャリアパーソン講座の受講者を募集しております。

この不動産キャリアパーソン講座は、全宅連が、講座を終了された宅地建物取引業従事者に対して消費者への適切な情報提供に資する信頼の証として独自に認定する資格となっておりますので、是非この機会にお申し込みして下さい。

### 《受講料》

会員・非会員（一般） **8,000 円＋消費税（10%）**

受講料助成金について

**青森支部助成金 4,000 円**（先着 15 名）

**協会本部助成金 4,000 円**（先着 30 名）

※昨年に引き続き、**今年度も県本部より 4,000 円が助成**となります。

### 《受講申し込み状況》

平成 25 年度	申込者 15 名	（合格者 8 名）
平成 26 年度	申込者 15 名	（合格者 10 名）
平成 27 年度	申込者 7 名	（合格者 4 名）
平成 28 年度	申込者 5 名	（合格者 2 名）
平成 29 年度	申込者 7 名	（合格者 1 名）
平成 30 年度	申込者 15 名	（合格者 10 名）
令和元年度	申込者 1 名	（合格者 1 名）

令和 2 年 3 月末現在



受講のお申込み、お問い合わせは当支部事務局までお願いいたします。

《お申込み・お問い合わせ先》

T E L 017-734-2355

F A X 017-734-2356

E-mail info@hatomark-aomori.com

全宅連 HP URL: <https://www.zentaku.or.jp/>

## ハトマークバッジを着用しましょう

各種イベント、研修会、講演会、会議等に出席の際は宅建協会会員のシンボルマーク『ハトマークバッジ』を着用して PR を図りましょう。

※ハトマークバッジは本部にて販売しております。（税込 300 円）

発 行 / 公益社団法人 青森県宅地建物取引業協会 青森支部 企画情報委員会

青森市長島三丁目 5-19

TEL. 017 (734) 2355 FAX. 017 (734) 2356

URL: <http://hatomark-aomori.com/>

Mail: info@hatomark-aomori.com